



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-564/2021-8

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ADRIATIC REALTY GROUP j.d.o.o., OIB: 46197959447, Split, Put Supavla 39, dana 5. listopada 2021.

#### r i j e š i o j e

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ADRIATIC REALTY GROUP j.d.o.o., OIB: 46197959447, Split, Put Supavla 39.

II. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za 8. studenog 2021. u 12:30 sati, sudnica br. 111/I Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, na koje ročište se pozivaju:

- dužnik
- zastupnik po zakonu dužnika Luka Treursić
- Financijska agencija, Regionalni centar Split.

III. Nalaže se zastupniku po zakonu dužnika Luki Treursiću u roku od osam (8) dana, pozivom na gornji poslovni broj spisa, dostavi ovom sudu u dva primjerka:

a) pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika;  
b) popis imovine i obveza dužnika koji se, sukladno odredbama članka 17. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ), treba sastojati od naznake:

1. nekretnina i pokretnina dužnika
2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
4. drugih prava koja čine imovinu dužnika
5. novčanih sredstava na računima
6. druge imovine dužnika
7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige
8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
9. razlučnih prava na imovini dužnika,
10. izlučnih prava
11. prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka

u kojem popisu imovine i obveza se moraju navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni te da od imovine i obveza ništa nije zatajeno.

Upozorava se osoba ovlaštena za zastupanje dužnika da je dužna dati sudu sve potrebne podatke koji se odnose na ovaj postupak te da se za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine ili obveza odgovara kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

IV. Poziva se Financijska agencija dostaviti ovom sudu, pozivom na gornji poslovni broj spisa potvrdu o neizvršenim osnovama za plaćanje i potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika. Zatraženi podaci (potvrde) mogu se dostaviti sudu i putem faxesa na broj: 021/393-988 i to najkasnije dan prije održavanja zakazanog ročišta.

### Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je ovom sudu 4. kolovoza 2021. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ADRIATIC REALTY GROUP j.d.o.o., OIB: 46197959447, Split, Put Supavla 39, sukladno odredbi članka 110. stavka 1. SZ-a. U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 4. kolovoza 2021. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanja u neprekinutom razdoblju od 531 dan, u ukupnom iznosu od 44.543,15 kn, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik ima 1 zaposlenog.

Sukladno odredbi članka 110. stavka 1. SZ-a Financijska agencija je dužna podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako pravna osoba u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u roku od osam dana od isteka toga razdoblja, osim ako su ispunjene pretpostavke iz članka 428. ovog Zakona za pokretanje skraćenog stečajnog postupka.

Odredbom članka 115. stavka 1. SZ-a propisano je da na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka sud donosi rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak), protiv kojeg nije dopuštena posebna žalba ili taj prijedlog odbacuje rješenjem.

Budući da iz podnesenog prijedloga proizlazi da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana te da isti ima jednog zaposlenika, a zbog čega nisu ispunjeni uvjeti iz članka 428. SZ-a za provedbu skraćenog stečajnog postupka, ovaj sud je radi utvrđenja stvarnog stanja stvari, odnosno radi utvrđenja postoje li uvjeti za otvaranje i provođenje stečajnog postupka, odlučio u skladu s odredbom članka 115. stavka 1. SZ-a pokrenuti prethodni postupak te je temeljem odredbe članka 123. stavka 1. SZ-a zakazano ročište radi očitovanja o podnesenom prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Nadalje, a sukladno odredbama članka 117. te članka 16. stavaka 2. i 3. i članka 17. SZ-a, naloženo je osobama ovlaštenim za zastupanje dužnika pružiti sudu sve potrebne podatke i obavijesti, odnosno

dostaviti pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te dostaviti popis imovine i obveza dužnika.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članaka 16., 17., 110., 115., 117. i 123. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 5. listopada 2021.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv izreke ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (članak 115. stavak 1. SZ-a).

DNA:

- FINA, RC Split
- dužniku
- zastupniku po zakonu dužnika
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb300-6425e**

Kontrolni broj: **041f5-e0ccd-e2ed9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.